



CITTA' DI CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 176 del 18/07/2023

PROPOSTA N. 970 del 07/07/2023

OGGETTO: LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MATERNA A VILLAREIA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE A VALLEMARE NONCHE’ EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI”:. - APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO E DICHIARAZIONE AMMISSIBILITA’ C.R.E.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 26 del 30.06.2023, prot. 19431, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 14 del 03.02.2022, Reg. Gen. n. 91 del 03.02.2022, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 5 del 15.03.2023, esecutiva, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai Responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionale da conseguire;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023-2025;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché Bilancio Pluriennale 2023-25;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 25 del 15.03.2023 è approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano degli Obiettivi di Performance 2023/2025;

DATO ATTO CHE:

- Con Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 – rif. art. 1 commi 29, 30, 31, 32 e segg. - (in G.U. n. 304 del 30.12.2019) sono stati assegnati ai Comuni contribuiti per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'importo di € 90.000,00 per l'annualità 2021;
- Con Decreto-Legge n. 121 del 10 settembre 2021 – rif. art. 13 comma 2 lettere a) e b) - (in G.U. n. 217 del 10.09.2021) è stato prorogato al 15 ottobre 2021 il termine per l'inizio dei lavori;
- Con Decreto dell'11 novembre 2020 (in G.U. n. 289 del 20.11.2020) il M.I.S.E. ha assegnato per il medesimo intervento al Comune di Cepagatti (PE) e per l'annualità 2021, un contributo di pari importo rispetto a quello già assegnato per complessivi € 180.000,00 per la realizzazione di interventi in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- Con determina n. 209 del 05.10.2021, Reg. Gen. n. 863 del 05/10/2021, l'Ing. Silvio Sargiacomo è stato incaricato per i servizi tecnici connessi al Progetto Definitivo, Esecutivo, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, CSP e CSE, nonché redazione C.R.E. dei lavori di “Messa in sicurezza della Scuola Materna a Villareia e della Scuola Elementare a Vallemare nonché efficientamento energetico degli impianti sportivi comunali”;
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 116/2021 è approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza della Scuola Materna a Villareia e della Scuola Elementare a Vallemare nonché efficientamento energetico degli impianti sportivi comunali”;
- Con determinazione a contrattare R.G. n. 886/2021 è avviata la procedura per la scelta del contraente in relazione ai lavori di “Messa in sicurezza della Scuola Materna a Villareia e della Scuola Elementare a Vallemare nonché efficientamento energetico degli impianti sportivi comunali” da eseguirsi, ai sensi

dell'art.1 comma 2 lett. a) della legge di conversione n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sb. 2.1 del D. l. 77/2021, a mezzo piattaforma telematica MEPA;

- Con determina n. 219 del 13.10.2021, Reg. Gen. n. 895 del 13.10.2021, i lavori sono stati affidati alla ditta COLAROSSO IMPIANTI S.r.l. – P.IVA 01944840683 –, per la somma pari ad € 109.507,20 oltre € 1.560,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 111.067,20;
- Con nota prot.24007 del 14.10.2021 è stata effettuata la consegna dei lavori a firma del Rup Ing.Jr. Giancarlo Scipione;
- Con verbale del 15.10.2021, in atti prot.24243 del 15.10.2021, è intervenuta la consegna dei lavori anticipata in pendenza di stipula;
- Con verbale in data 29.10.2021 il D.L. ha sospeso i lavori per causa emergenza COVID 19 e problematiche connesse con le società sportive;
- Con nota prot. 15613 del 01.06.2022 il Direttore dei Lavori ha ordinato all'impresa esecutrice la sospensione dei lavori di efficientamento energetico della scuola materna di Villareia;
- Con rep. n. 777 del 26.07.2022 è stato sottoscritto il contratto di appalto;
- Con determina n. 219 del 05.10.2022, Reg. Gen. n. 984 del 05.10.2022 è stato liquidato all'Ing. Sargiacomo Silvio l'importo di € 14.472,00, oltre oneri previdenziali ed iva per complessivi € 18.362,07, corrispondente alla percentuale di prestazione effettuata;
- Con determina n. 298 del 20.12.2022, Reg. Gen. n. 1308 del 20.12.2022 questo Comune ha preso atto che l'intervento denominato "Messa in sicurezza della Scuola Materna a Villareia e della Scuola Elementare a Vallemare nonché efficientamento energetico degli impianti sportivi comunali" dell'importo di € 180.000,00 - CUP J39J21009850001 finanziato con L. 160/2019 art.1 DM 30.01.2020 , annualità 2021, è confluito nel PNRR giusto DL n. 152 del 06.11.2021 con al seguente classificazione Missione 2 Rivoluzione Verde e Transizione Ecologica – Componente 4 Tutela del Territorio e della Risorsa Idrica – Investimento 2.2 Interventi per la Resilienza la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni e che tutta la documentazione di progetto afferisce all'intervento stesso;
- Con determina n. 26 del 26.01.2023, Reg. Gen. n. 105 del 26.01.2023, sono stati approvati gli atti tecnici e contabili del 1° S.A.L. redatti e trasmessi a questo Ente dal Direttore dei lavori ing. Sargiacomo Silvio con nota prot.29790 del 31.10.2022 e integrata con nota n.729 del 10.01.2023;
- Con Delibera di Giunta Comunale n.19 del 16.02.2023 è approvato il progetto di variante in corso d'opera dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MATERNA A VILLAREIA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE A VALLEMARE NONCHE' EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI" depositato dall'Ing. Silvio Sargiacomo con nota prot.4160 del 07.02.2023, con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€ 124.440,00
Ribasso 12,00%	- € 14.932,80
Importo lavori ribassati	€ 109.507,20
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.560,00
Importo complessivo d'appalto	€ 111.067,20
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 10% su lavori	€ 11.106,72
Spese Tecniche Proget. - D.L. - Sicurezza	€ 30.150,00
Cassa Prev su spese tecniche 4%	€ 1.206,00
IVA su Spese Tecniche 22%	€ 6.898,32
Incentivo RUP	€ 2.520,00
Lavori in economia e Imprevisti	€ 625,68
Sommano	€ 52.506,72
Economie	€ 16.426,08
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 180.000,00

- Con verbale del 28.03.2023 assunta al protocollo dell'ente al n.9876 del 30.03.2023 è intervenuta l'ultimazione dei lavori;

CONSIDERATO CHE:

- Con nota prot. 17124 del 09.06.2023 il D.L. ha depositato la Perizia di Assestamento Finale firmata dall'impresa senza riserve composta dai seguenti elaborati:
 - o Relazione Tecnica;
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Quadro comparativo di raffronto;

- Tale perizia di assestamento inerisce adeguamenti e modifiche determinate da circostanze impreviste e imprevedibili e che prevedono una riduzione dell'importo del contratto come da quadro economico di seguito riportato:

Importo lavori ribassati	€ 109.330,40
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.560,00
Importo complessivo d'appalto	€ 110.890,40
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 10% su lavori	€ 11.089,04
Spese Tecniche Proget. - D.L. - Sicurezza	€ 30.150,00
Cassa Prev su spese tecniche 4%	€ 1.206,00
IVA su Spese Tecniche 22%	€ 6.898,32
Incentivo RUP	€ 2.520,00
Lavori in economia e Imprevisti	€ 625,68
Sommano	€ 52.489,04
Economie	€ 16.620,56
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 180.000,00

PRESO ATTO che, come attestato dal D. L. Ing. Sargiacomo Silvio e conseguentemente risultante dalla Relazione tecnica allegata alla Perizia di assestamento finale:

- le modifiche e varianti sono conseguenti all'Ordine di Servizio n. 2 del 10.03.2023, in atti, ed ineriscono le seguenti lavorazioni:
 - o sostituzione n. 4 valvole di sfogo aria dell'impianto termico;
 - o smaltimento ulteriori n. 17 plafoniere;
 - o tinteggiatura cassonetti in cartongesso;
 - o sostituzione delle valvole di intercettazione in centrale termica da 2" a 2"1/2;
 - o variazioni, in termini dimensionali, delle nuove tubazioni dell'impianto termico;
- rispettano l'art. 42 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- le modifiche rientrano tra quelle previste all'art. 106 comma 1, lett. c) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., che prevede la modifica del contratto in essere qualora "*determinata da circostanze impreviste e imprevedibili*" e in caso di modifica che "*non altera la natura generale del contratto*";
- Le modifiche riducono l'importo del contratto ad € 110.890,40, come dal seguente Q.T.E sopra riportato;

DATO ATTO CHE la Soc. Colarossi Impianti s.r.l. – P.IVA 01944840683, ha sottoscritto gli elaborati della perizia di assestamento finale depositati dall'Ing. Sargiacomo Silvio con la nota sopra menzionata;

RILEVATO che dal Q.T.E. finale derivano complessivamente economie per € 16.620,56;

DATO ATTO dell'autorizzazione del RuP, ing. Jr. Giancarlo SCIPIONE, a norma dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., all'approvazione della Perizia di assestamento finale di che trattasi, disposta con il presente atto;

ESAMINATI gli atti e documenti presentati dal D.L. con le citate note e ritenuto dover approvare la Perizia di assestamento finale in quanto congruente con le scelte progettuali del progetto approvato e nel rispetto degli indirizzi dell'Amministrazione comunale e del contributo concesso;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- con nota prot. 17124 del 09.06.2023, l'Ing. Sargiacomo ha trasmesso a questo Comune la Relazione sul Conto Finale, lo Stato finale dei Lavori, il Libretto delle Misure, il Registro di Contabilità, il Sommario del Registro di Contabilità, i Disegni Contabili, nonché il C.R.E., e certifica una rata di saldo, quale credito netto dell'impresa, pari ad € 14.914,59 oltre iva;
- con nota del 28.01.2023 l'Ing. Sargiacomo ha trasmesso a questo Comune l'attestazione dell'entità delle lavorazioni effettuate nel periodo 01.08.2022 – 31.12.2022 dalla quale si evince che la quantificazione del maggior importo derivante dall'applicazione dei prezzi di cui all'art. 26, comma 1, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i. è pari a 0,00;
- con nota prot. 20903 del 13.07.2023 l'Ing. Sargiacomo ha trasmesso a questo Comune l'attestazione dell'entità delle lavorazioni effettuate nel periodo 01.01.2023 – 30.06.2023 dalla quale si evince che la quantificazione del maggior importo derivante dall'applicazione dei prezzi di cui all'art. 26, comma 1, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i. è pari a 0,00;

VISTO l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione redatto dall'Ing. Silvio Sargiacomo trasmesso dal medesimo con nota prot.17124 del 09.06.2023, relativo ai lavori di "Messa in sicurezza della scuola materna a Villareia e della scuola elementare a Vallemare nonche' efficientamento energetico degli impianti sportivi comunali", il quale:

- Certifica la Regolare Esecuzione dei lavori;
- Dichiara il credito dell'Appaltatore per la rata di saldo pari ad € 14.914,59 per lavori oltre IVA 10%;

CONSIDERATO CHE:

- Non sono state aggiunte dall'Appaltatore le domande di cui all'art. 233 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., sul Certificato di Regolare Esecuzione;
- per il pagamento della rata di saldo la ditta appaltatrice dovrà produrre la polizza di cui all'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i.;

RITENUTO:

- dover approvare la Perizia di Assestamento Finale depositato dall'Ing. Silvio Sargiacomo con nota prot. 17124 del 09.06.2023 composto dagli elaborati sopra elencati e per le motivazioni sopra citate;
- dover dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dall'Ing. Silvio Sargiacomo e trasmesso dal medesimo con nota prot.17124 del 09.06.2023;

TENUTO CONTO che al finanziamento dell'appalto in parola dell'importo complessivo di euro 180.000,00 si provvede mediante fondi PNRR – Missione 2 Rivoluzione Verde e Transizione Ecologica – Componente 4 – Tutela del Territorio e della Risorsa Idrica – Investimento 2.2 Interventi per la Resilienza la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni a valere sul cap **2834/1/2021**;

VISTO:

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Jr. Giancarlo Scipione;
- che con verbale del 06.07.2023, che anche se non materialmente allegato costituisce parte integrale e sostanziale della presente, il RUP ha confermato il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dall'Ing. Silvio Sargiacomo;

RICHIAMATA la nota prot.6371 del 27.02.2022 del Segretario Comunale la quale dispone, in applicazione dell'art.101 comma 1 del C.C.N.L. 17.12.2020, che l'atto relativo all'ammissibilità del C.R.E./Collaudo sia adottato dal medesimo Responsabile di Servizio al quale appartiene la competenza sul contratto di lavori/forniture/servizi cui si riferisce il Certificato/Collaudo medesimo;

DATO ATTO che la presente determinazione viene assunta in esecuzione di una specifica disposizione di carattere amministrativo, afferente il profilo organizzativo della Stazione Appaltante, pervenuta dal Segretario Generale con nota prot.6371 del 27.02.2023 in applicazione dell'art.101, comma 1, del C.C.N.L. 17.12.2020, che dispone che *"l'atto relativo all'ammissibilità del C.R.E./Collaudo venga adottato dal Responsabile del Servizio al quale appartiene la competenza sul contratto di lavori/forniture/servizi cui si riferisce il Certificato/Collaudo medesimo"*;

RILEVATO che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 20.04.2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025, nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;
- Nel vigente Piano PIAO, il presente provvedimento non risulta mappato;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022;
- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

DATO ATTO che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria.

PRESO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 alla procedura di che trattasi è stato acquisito il codice CIG **893730623A**

VISTI:

- Il Decreto 7 marzo 2018, n. 49
- La Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- Il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. nel testo in vigore;
- Il D.L.vo 267/2000;
- Il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e servizi;
- Lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA**LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MATERNA A VILLAREIA E DELLA SCUOLA ELEMENTARE A VALLEMARE NONCHE' EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI" - CUP J39J21009850001 – CIG 893730623A**

1) **CHE** le premesse e considerazioni sono parte integrante e sostanziale del presente atto ed in particolare la disposizione del Segretario Comunale prot.6371 del 27.02.2022;

2) **DI APPROVARE** la Perizia di Assestamento Finale depositato dall'Ing. Silvio Sargiacomo con nota prot. 17124 del 09.06.2023 composto dagli elaborati e le motivazioni in premessa riportate con il seguente quadro economico:

Importo lavori ribassati	€ 109.330,40
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ <u>1.560,00</u>
Importo complessivo d'appalto	€ 110.890,40
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 10% su lavori	€ 11.089,04
Spese Tecniche Proget. - D.L. - Sicurezza	€ 30.150,00
Cassa Prev su spese tecniche 4%	€ 1.206,00
IVA su Spese Tecniche 22%	€ 6.898,32
Incentivo RUP	€ 2.520,00
Lavori in economia e Imprevisti	€ <u>625,68</u>
Sommano	€ <u>52.489,04</u>
Economie	€ 16.620,56
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 180.000,00

3) **DI PRENDERE ATTO** che:

- ✘ la Soc. Colarossi Impianti s.r.l. – P.IVA 01944840683 ha sottoscritto gli elaborati della perizia di assestamento finale depositati dall'Ing.Sargiacomo Silvio con la nota prot.17124 del 09.06.2023;
- ✘ il RuP, Ing. Jr. Giancarlo Scipione, a norma dell'art. 106 del D. lgs 50/2016 e s.m.i., autorizza la Perizia di assestamento finale di che trattasi, disponendone l'approvazione con il presente atto;
- ✘ dal QTE della perizia di assestamento finale rilevano economie complessive pari ad € 16.620,56;

4) **Di dichiarare** ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dall'Ing. Silvio Sargiacomo e trasmesso dal medesimo con nota prot. 17124 del 09.06.2023, dei lavori di "Messa in sicurezza della scuola materna a Villareia e della scuola elementare a Vallemare nonche' efficientamento energetico degli impianti sportivi comunali", come da verbale di conferma del RUP in data 21.06.2023, il quale:

- Certifica la Regolare Esecuzione dei lavori;
- Dichiaro il credito dell'Appaltatore pari ad € 14.914,59 per lavori oltre IVA 10%;
- Che le economie accertate sono pari ad € 16.620,56;

5) **Di dare atto** che :

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. jr. Giancarlo Scipione;
- al finanziamento dell'appalto in parola dell'importo complessivo dell'importo complessivo di € 180.000,00 si provvede mediante fondi PNRR – Missione 2 Rivoluzione Verde e Transizione Ecologica – Componente 4 – Tutela del Territorio e della Risorsa Idrica – Investimento 2.2 Interventi per la Resilienza la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni, a valere sul cap **2834/1/2021**;

- 6) **Che** il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 7) **Di dare atto** che la presente determinazione viene assunta in esecuzione di una specifica disposizione di carattere amministrativo, afferente il profilo organizzativo della Stazione Appaltante, pervenuta dal Segretario Generale con nota prot.6371 del 27.02.2023 in applicazione dell'art.101, comma 1, del C.C.N.L. 17.12.2020, che dispone che *"l'atto relativo all'ammissibilità del C.R.E./Collaudo venga adottato dal Responsabile del Servizio al quale appartiene la competenza sul contratto di lavori/forniture/ servizi cui si riferisce il Certificato/Collaudo medesimo"*;
- 8) **Di informare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.
- 9) **Di trasmettere** la presente ai seguenti Responsabili per gli adempimenti di competenza:
- al Responsabile ufficio ragioneria per quanto di competenza;
 - al Responsabile ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 970 del 07/07/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 18/07/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 970 del 07/07/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

CEPAGATTI, lì 18/07/2023

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA